

Sitzungsniederschrift

05. Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses am Mittwoch, 06.07.2016 - öffentlich -

Zur Sitzung war ordnungsgemäß geladen.

Anwesend:

Vorsitzender

OB Dr. Christoph Hammer CSU |

Mitglieder:

Ulrike Fees	SPD	
Klaus Huber	CSU	
Dr. Matthias Lammel	Freie Wähler Dinkelsbühl	
Heinrich Schöllmann	CSU	
Gerhard Zitzmann	Bündnis 90/Die Grünen	

Abwesend:

Mitglieder:

Heinrich Piott	Wählergruppe Land	
----------------	-------------------	--

Niederschrift

In der heutigen Sitzung wurde über folgende Tagesordnungspunkte beschlossen und über weitere Tagesordnungspunkte beraten.

1. Einrichtung einer Messstelle in der Berliner Straße auf Höhe Kindergarten 2/022/2016
2. Spielplätze in Dinkelsbühl 3/066/2016
3. Errichtung einer Lagerhalle auf dem Grundstück Flur-Nr. 2831 Gemarkung DKB 3/068/2016

Genehmigung der Niederschrift

Vorlage zur Sitzung des Bau, Grundstücks- und Umweltausschusses

am 06.07.2016

Vorlagennummer: 2/022/2016

Berichterstatter: Sellner, Simone

Betreff: Einrichtung einer Messstelle in der Berliner Straße auf Höhe Kindergarten

Sachverhaltsdarstellung:

Stadtrat Schneider hat angeregt, im Rahmen der kommunalen Geschwindigkeitsüberwachung auf Höhe des Kindergartens in der Berliner Straße im verkehrsberuhigten Bereich (Tempo 10 / Spielstraße) Probemessungen vorzunehmen.

Die Messungen, die Herr Bischof von der gGKVS durchgeführt hat, ergaben teilweise Überschreitungen der zulässigen Geschwindigkeit (siehe beiliegende Auswertungen).

Vorschlag zum **Beschluss:**

Der Bericht dient zur Kenntnis.

05. Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses

Beschlusnummer:

Beschluss:

Ohne Beschluss!

Dinkelsbühl, den 06.07.2016
Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss

Vorlage zur Sitzung des Bau, Grundstücks- und Umweltausschusses
am 06.07.2016
Vorlagennummer: 3/066/2016

Berichterstatter: Göttler, Holger
Betreff: Spielplätze in Dinkelsbühl
Sachverhaltsdarstellung:

Ausgehend vom Antrag der Freien Wähler Dinkelsbühl vom 18-01-2016 wurden im Rahmen eines Praktikums alle Spielplätze der Stadt Dinkelsbühl erfasst und in ihrem Bestand aufgenommen. Der in dem Antrag angesprochene Spielplatz in der Bleiche ist auch untersucht und aufgelistet. Der Status Quo bei den Spielplätzen im gesamten Stadtgebiet und eine mögliche Entwicklung in der Bleiche werden in der Sitzung vorgestellt. Nachdem der TOP in der Juni-Sitzung abgesetzt wurde, soll er jetzt im Juli behandelt werden. Eine Zusammenstellung über die Spielplätze wurde bereits versandt.

Vorschlag zum **Beschluss:**

05. Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Beschlussnummer:

Ohne Beschluss:

Mit der vorhandenen Konzeption bestand grundsätzlich Einverständnis. Der Bolzplatz soll an der bisherigen Stelle bleiben. Es wird geprüft, ob der vorhandene Sandkasten erweitert werden kann. Ebenso wird geprüft, ob weitere Sitzgelegenheiten aufgestellt werden können. In Hinblick auf die Sicherheitsbedenken (Graben) wird ein Termin mit der GUV stattfinden. Herr Göttler wird im kommenden Herbst darüber berichten und ein Konzept vorlegen.

Dinkelsbühl, den 06.07.2016
Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss

Vorlage zur Sitzung des Bau, Grundstücks- und Umweltausschusses
am 06.07.2016
Vorlagennummer: 3/068/2016

Berichterstatter: Koller, Peter
Betreff: Errichtung einer Lagerhalle auf dem Grundstück Flur-Nr. 2831 Gemarkung DKB

Sachverhaltsdarstellung:

Der Antragsteller plant die Errichtung einer eingeschossigen Lagerhalle mit den Ausmaßen von ca. 19 m x 10 m auf dem o.g. Grundstück. Die Halle wird im Wesentlichen zur Unterbringung von Fahrzeugen und als private Werkstatt genutzt. Die Halle soll mit einem roten Satteldach eingedeckt werden. Das Grundstück befindet sich im Außenbereich entlang der B 25 jedoch außerhalb der Bauverbotszone. Die Bebauung auf dem Grundstück der Ölmühle kann als untergeordnete Erweiterung einer bestehenden Anlage betrachtet werden. Das Staatliche Bauamt hat keine Bedenken vorgebracht. Die bestehenden Zufahrtsverhältnisse dürfen nicht verändert werden. Der naturschutzrechtliche Ausgleich ist im Hauptverfahren nachzuweisen.
Anlagen: Lageplan, Luftbild, Fotos

Vorschlag zum **Beschluss:**

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis.

05. Sitzung des Bau-, Grundstücks- und Umweltausschusses Beschlussnummer: BGUA/20160706/Ö3
Ja 6 Nein 0 Anwesend 6

Beschluss:

Mit der Baumaßnahme besteht Einverständnis. Hinsichtlich der Gestaltung muss sich das Gebäude in die Umgebungsbebauung einfügen. Der Scheunencharakter des Neubaus muss gewahrt sein. Die Dachneigung hat entsprechend der vorgelegten Skizzen zu erfolgen (ca. 45 Grad).

Dinkelsbühl, den 06.07.2016
Bau, Grundstücks- und Umweltausschuss

Genehmigung der Niederschrift

Dr. Christoph Hammer
Oberbürgermeister

Peter Koller Simone Sellner
Schriftführer/in